

Številka: 15/2021

Datum: 30. 11. 2021

Zavod za turizem in kulturo Kranj, Glavni trg 2, 4000 Kranj, ki ga zastopa direktor Klemen Malovrh, na podlagi izvedenega postopka javnega zbiranja ponudb skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18, v nadaljnjem besedilu: ZSPDSLS-1) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18, v nadaljnjem besedilu: Uredba) ter na podlagi Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za turizem in kulturo Kranj (Uradni list RS, št. 74/15 in 68/19, v nadaljnjem besedilu: Odlok), izdaja

SKLEP O IZBIRI NAJEMNIKA

kavarne Khislstein 12.56

I.

Za najemnika kavarne kavarne Khislstein 12.56, se izbere

MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana

II.

V tem postopku niso nastali posebni stroški.

O B R A Z L O Ž I T E V:

Zavod za turizem in kulturo Kranj, Glavni trg 2, 4000 Kranj, ki ga zastopa direktor Klemen Malovrh, je kot organizator na podlagi 51. in 64. člena ZSPDSLS-1 in 16. člena Uredbe ter na podlagi Odloka izvedel postopek javnega zbiranja ponudb za oddajo kavarne Khislstein 12.56 v najem za obdobje petih (5) let od datuma sklenitve pogodbe.

Dne 6. 10. 2021 je organizator na svoji uradni spletni strani objavil javno zbiranje ponudb. Do roka za oddajo ponudb, to je do 4. 11. 2021, sta na naslov organizatorja prispeli dve ponudbi in sicer ponudba ponudnika:

- MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana in
- TARIS PLUS, gostinstvo, d.o.o., Kokrica, Cesta na Brdo 59, 4000 Kranj.

Organizator je skladno z določili Povabila k oddaji ponudb obe prispeli poudbi pregledal in ugotovil, da sta skladni z zahtevami organizatorja. Po pregledu ponudb je organizator skladno z določbami javnega razpisa za zbiranje ponudb oba ponudnika obvestil o nadaljevanju postopka ter protokolu pogajanj. Skladno z določbami javnega razpisa so bila namreč v zvezi s ponderji predvidena dodatna pogajanja v okviru katerih bi organizator prejel najugodnejšo ponudbo, prav tako pa je bil predmet pogajanj najemna pogodba.

Dne 17. 11. 2021 je organizator s strani ponudnika TARIS PLUS, gostinstvo, d.o.o., Kokrica, Cesta na Brdo 59, 4000 Kranj prejel obvestilo, da od nadaljevanja postopka in pogajanj ter oddane ponudbe odstopa. Vsled

navedenemu je organizator nadaljeval postopek zgolj s ponudnikom MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana.

Organizator je pogajanja izvedel dne 24. 11. 2021. Ponudnik MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana je na pogajanjih predložil končno ponudbo prav tako sta organizator in ponudnik uskladila določbe najemne pogodbe.

Ob upoštevanju dejstva, da je ponudba ponudnika MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana popolna in ob upoštevanju dejstva, da je ponudnik TARIS PLUS, gostinstvo, d.o.o., Kokrica, Cesta na Brdo 59, 4000 Kranj od svoje ponudbe odstopil navedeno pomeni, da je ponudba ponudnika MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana tudi glede na merilo za izbor najugodnejša popolna ponudba, zaradi česar organizator zaključuje, da se kavarna Khislstein 12.56 v najem odda ponudniku MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana.

S tem je izdani predmetni sklep utemeljen.

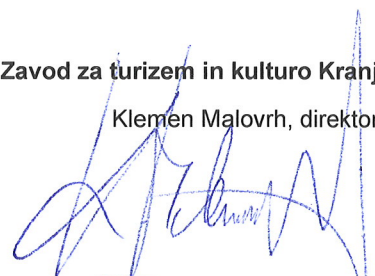
POUK O PRAVNEM SREDSTVU

Zoper predmetni sklep ni pritožbe.

Zoper dokončno odločbo je mogoče sprožiti upravni spor.

Zavod za turizem in kulturo Kranj

Klemen Malovrh, direktor




ZTKK
Zavod za turizem in kulturo Kranj
Glavni trg 2 4000 Kranj

Vročiti:

- objavljeno na spletni strani organizatorja
- MOGOBI, družba za gostinstvo, d.o.o., Litostrojska cesta 44E, 1000 Ljubljana (po ZUP)
- TARIS PLUS, gostinstvo, d.o.o., Kokrica, Cesta na Brdo 59, 4000 Kranj (po ZUP)
- v arhiv